

Muito usado para [atrair investidores de startups](#), um term sheet serve como uma espécie de acordo prévio sem vínculo legal.

Muitas das informações do **term sheet** oferecem um ponto de partida para o que é esperado de um futuro acordo legal entre as partes envolvidas, com suporte de advogados especializados.

## O que é?



O term sheet consiste em um contrato de acordo pré-investimento, celebrado entre o empreendedor e o investidor, com um caráter de carta de intenções.

Esse instrumento pode estabelecer termos importantes para ambas as partes na negociação, como o envolvimento do investidor na operação, a participação que este deterá na sociedade, dentre outros itens.

É muito importante que o contrato seja um documento objetivo, cujos itens estejam descritos com clareza.

Assim, as partes poderão garantir que o negócio será fechado com segurança e sucesso.

## Qual a finalidade?

É o documento hábil para o empreendedor e o investidor visualizarem as cláusulas principais do futuro contrato e suas respectivas implicações jurídicas futuras.

Dessa maneira, ele possibilita que as partes, juntamente com advogados especializados, [iniciem discussões sobre os detalhes principais do negócio visando](#), especialmente, **acordos seguros**.

## Informações do term sheet

É claro que existem diferentes formatos e informações possíveis a depender das **negociações empresariais**, porém alguns pontos são frequentes, tais como:

- Valor de avaliação do negócio
- Participações dos investidores
- Forma de deliberação e direito a voto
- Compromissos dos investidores
- Montante de investimento
- Exclusividade
- Confidencialidade
- Termos gerais para a entrada de um novo sócio

## Vantagens

Assim que o contrato é criado, todos os envolvidos passam a ter uma visão mais clara (mesmo que inicial) do investimento, suas condições e termos.

Assim, novos investidores conseguem enxergar os riscos e prováveis sucessos que a

empresa poderá ter.

Trata-se, portanto, de uma questão de cautela, para evitar problemas futuros. Se, no começo do processo, ambos os lados já sabem o que esperar um do outro, inúmeros desapontamentos podem ser evitados.

Dessa forma, no momento de assinar o contrato definitivo, investidor e empreendedor já estão alinhados e muito tempo e esforço são economizados.

## Principais riscos que podem ser evitados

Cada negociação empresarial envolve seus próprios termos e condições, mas é sempre bom deixar claro para quem quer investir quais são suas responsabilidades e possíveis ganhos.

Além disso, o investidor pode requerer uma due diligence para fins de auditar e avaliar a sociedade, visando garantir que todas as informações repassadas pelo empreendedor durante a negociação são verdadeiras, bem como de averiguar se a sociedade não está em condição de risco financeiro ou operacional.

Por fim, este documento é como uma “carta de intenções” tanto do empreendedor quanto do investidor. É importante lembrar que essa é uma relação onde ambos os lados esperam ganhar.

O empreendedor precisa do dinheiro para alavancar sua startup e o investidor espera ter um retorno sobre o investimento com o crescimento da empresa.

Pensando nisso, todo o conteúdo do **term sheet** serve para já deixar esclarecidas algumas questões centrais e precisa ser muito claro para não gerar desconfiças nos investidores. Gostou e quer saber mais? [Continue acompanhando nosso blog e siga nosso Instagram para mais conteúdos.](#)